COMUNE DI PALADINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DOCUMENTO DI PIANO

TAV. DP - 1 a.2
CARTA DEL PAESAGGIO

Paladina nello scenario del Brembo,
quadri, elementi e caratteri del paesaggio e dell'ambiente

Veduta aerea della piana del Brembo
Estratti dai piani sovracomunali

SCALA 1/5.000

Adozione	Consiglio Comunale Delibera	n°	del
Approvazione	Consiglio Comunale Delibera	n°	del
Pubblicazione	B.U.R.L.	n°	del

STUDIO DI ARCHITETTURA
ARCHITETTO MARIO CORTINOVIS ARCHITETTO MARCO LAMERI
24022 Alzano Lombardo via Gerolamo Acerbis 14 tel 0354123166 fax 0354703463 e-mail info@cortinovis-lameri.com

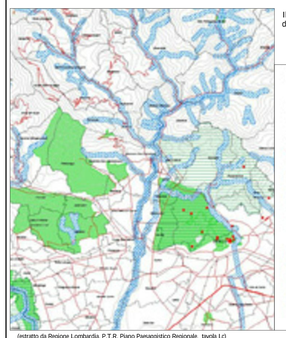
CON ARCHITETTO DARIO FRIGOLI

Consulenti specialisti:
GEA S.n.c. Geologia, ecologia e agricoltura, di Sergio Ghilardi & C.
Studio_Architettura_Paesaggio architetto paesaggista Luigino Pirola

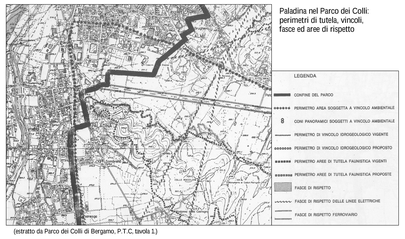
La ripresa ortografica effettuata nell'agosto del 2007 evidenzia le peculiarità del territorio comunale e, attraverso i suoi cromatismi, ci parla della presenza dei corsi d'acqua naturali (fiume Brembo e torrente Quisa) e artificiali (Canale Legler); delle densificazioni arboree presenti nel sistema boscato dei Colli di Bergamo e nella "frattura" della ripa boscata tra il terrazzo superiore e la zona dell'alveo del fiume Brembo; delle parti coltivate che con la propria trama dei campi e dei canali irrigui organizzano la piana agricola della Val Breno; del sistema infrastrutturale antico, più legato alla struttura territoriale (vedi il rapporto tra strade ed edifici nei nuclei di Paladina e Sombreno) e di quello contemporaneo, più alieno ma anch'esso decisivo nel ridisegno dei pesi insediativi (strada provinciale 153 e strutture produttivo-commerciali); delle zone edificate con le varie organizzazioni insediative: gli addensamenti dei centri storici del nucleo di Sombreno e di quello, con struttura più lineare, di Paladina; le espansioni per completamento e quelle con impianto preordinato dai piani attuativi -quartiere a sud verso Valbrembo e a nord nell'area dell'ex cementeria-; l'edilizia più "rarefatta" della frazione delle Ghiaie; le zone produttive -sulla provinciale Villa d'Almè / Dalmine e alle Ghiaie- e quelle riconoscibili dei servizi -cimitero, scuole, impianti sportivi-.

Il territorio di Paladina, proprio per le sue interessanti specifiche, è anche luogo di attese pubbliche da parte della comunità più ampia, la quale esprime con i vari livelli di pianificazione sovracomunale (regionale, provinciale, consortile) lo scenario previsto per il futuro.

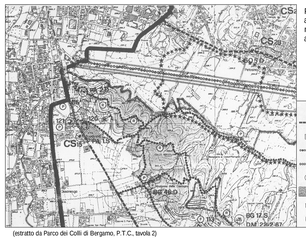
Accanto all'inserimento di parte del territorio nelle aree definite di "Bellezza d'insieme" del Piano Territoriale Paesistico Regionale (P.T.P.R.), a livello più dettagliato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Bergamo (P.T.C.P.) indaga e classifica le caratteristiche e le criticità geologiche, la presenza di elementi ed ambiti oggetto di attenzione e tutela, il contesto della rete ecologica a valenza paesistico-ambientale.
Da queste analisi discendono indicazioni specifiche che gli interventi futuri in relazione al suolo e alle acque, al paesaggio e all'ambiente, alle infrastrutture per la mobilità, all'organizzazione del territorio e dei suoi sistemi insediativi, alla presenza di elementi ed ambiti di rilevanza paesaggistica, ai tracciati, ai nuclei, agli elementi architettonici con particolare valenza storica.
A scala ancora più ridotta il Piano Territoriale di Coordinamento dei Colli di Bergamo (P.T.C.) e i suoi Piani di settore (Piano di settore dei Nuclei Abitati e Piano per il Tempo Libero -P.T.L.-) individuano nello specifico le varie aree soggette a tutele di carattere ambientale, naturalistico, monumentale e per il tempo libero.


Il sistema paesaggistico di riferimento di Paladina alla grande scala

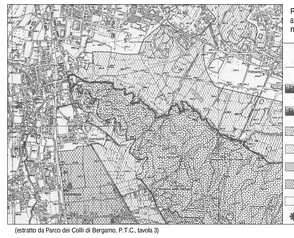
(estratto da Regione Lombardia, P.T.R. Piano Paesaggistico Regionale, tavola I.c)


Paladina nel Parco dei Colli: perimetri di tutela, vincoli, fasce ed aree di rispetto

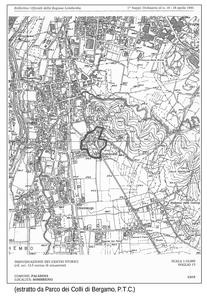
(estratto da Parco dei Colli di Bergamo, P.T.C. tavola 1.)

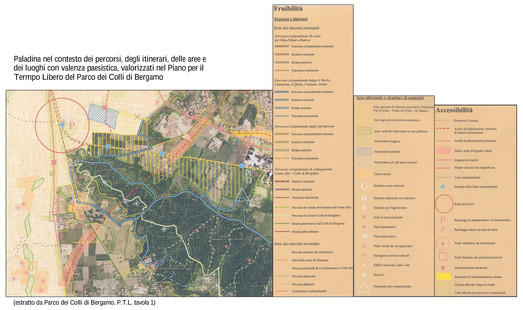

Paladina nel Parco dei Colli: aree ed elementi di tutela monumentale, ambientale e attrezzature per il tempo libero

(estratto da Parco dei Colli di Bergamo, P.T.C., tavola 2)

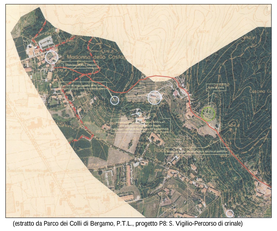

Paladina nel Parco dei Colli: aree di tutela naturalistico-ambientale

(estratto da Parco dei Colli di Bergamo, P.T.C., tavola 3)

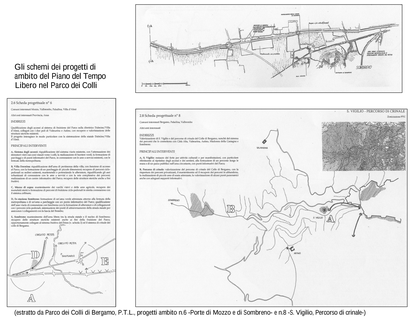

(estratto da Parco dei Colli di Bergamo, P.T.C.)


Paladina nel contesto dei percorsi, degli itinerari, delle aree e dei luoghi con valenza paesistica, valorizzati nel Piano per il Termpo Libero del Parco dei Colli di Bergamo

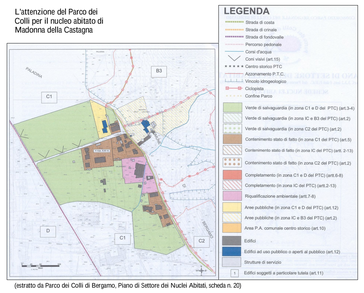
(estratto da Parco dei Colli di Bergamo, P.T.L. tavola 1)


Il Colle di Sombreno come arrivo di un percorso di crinale del sistema dei Colli di Bergamo, con partenza dalla Città Alta

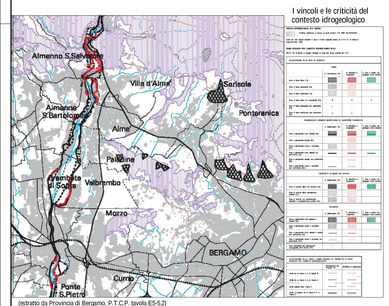
(estratto da Parco dei Colli di Bergamo, P.T.L., progetto PB 5. Vigilio-Percorso di crinale)


Gli schemi dei progetti di ambito del Piano del Tempo Libero nel Parco dei Colli

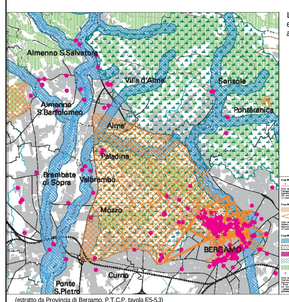
(estratto da Parco dei Colli di Bergamo, P.T.L., progetti ambito n.6 -Porte di Mozzo e di Sombreno- e n.8 -5. Vigilio, Percorso di crinale-)


L'attenzione del Parco dei Colli per il nucleo abitato di Madonna della Castagna

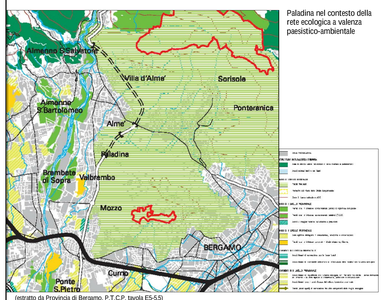
(estratto da Parco dei Colli di Bergamo, Piano di Settore dei Nuclei Abitati, scheda n. 28)


I vincoli e le criticità del contesto idrogeologico

(estratto da Provincia di Bergamo, P.T.C.P. tavola E5-5.2)

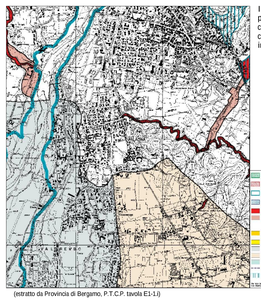

La presenza di elementi ed ambiti oggetto di attenzione e tutela

(estratto da Provincia di Bergamo, P.T.C.P. tavola E5-5.3)

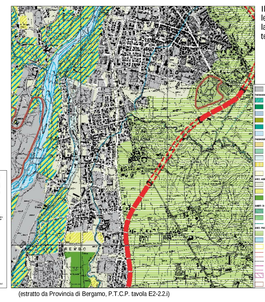

Paladina nel contesto della rete ecologica a valenza paesistico-ambientale

(estratto da Provincia di Bergamo, P.T.C.P. tavola E5-5.5)

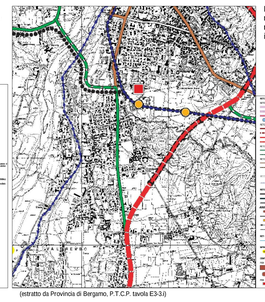
Ortofoto di Paladina, volo effettuato nel mese di agosto 2007


Il suolo e le acque: principali elementi da considerare per la compatibilità degli interventi di progetto

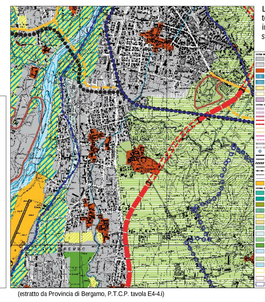
(estratto da Provincia di Bergamo, P.T.C.P. tavola E1-1.i)


Il paesaggio e l'ambiente: le previsioni per la tutela e la valorizzazione del territorio di riferimento

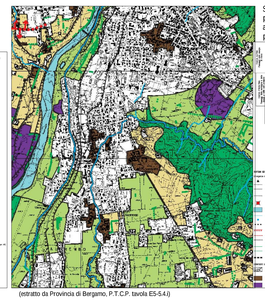
(estratto da Provincia di Bergamo, P.T.C.P. tavola E2-2.2.i)


Le infrastrutture per la mobilità: il quadro delle reti e dei sistemi con le integrazioni progettuali

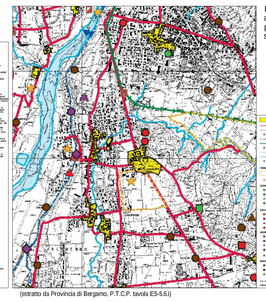
(estratto da Provincia di Bergamo, P.T.C.P. tavola E3-3.i)


L'organizzazione del territorio e i sistemi insediativi: il quadro strutturale di riferimento

(estratto da Provincia di Bergamo, P.T.C.P. tavola E4-4.i)


Specificazione della presenza di elementi e ambiti di rilevanza paesaggistica

(estratto da Provincia di Bergamo, P.T.C.P. tavola E5-5.4.i)


I tracciati storici, i nuclei antichi e gli elementi puntuali con valenza storica e architettonica

(estratto da Provincia di Bergamo, P.T.C.P. tavola E5-5.6.i)